

OVERHEAD CRANE

天井クレーンリースのご案内

LEASE GUIDE BOOK



天井クレーンの
リースとトータルサポート

天井クレーンのリースのご紹介

CRANE

リースのメリット

LEASE



設備導入時に 多額の資金が不要

リース料の支払は定額のため、機械設備導入時に多額の資金は不要です。高額な設備投資が可能となり、経営資金を有効活用できます。



コストが正確に 把握できます

定額のリース料は経費処理できるため、リース料を製品コストに入れるだけで、コストの把握ができ、資金計画もたてやすくなります。また、原価計算が簡素化され、原価意識が高まります。



固定資産に計上する 必要はありません

リースで導入した機械設備は固定資産に計上する必要はありません。借入として計上する必要もありませんので、財務比率を悪化させません。

(※平成20年4月に導入された信リース会社基準により、大企業のリース契約は一部の例外を除き基本的に売買・オンバランス処理となりますが、中小企業では従来通り賃貸借・オフバランス処理が可能です。)



リース料は経費で 処理できます

リース料は、税務上で認められた期間内は、賃借料として全額損金算入可能です。(上記※参照)
法定耐用年数より短くリース期間を設定した場合は、早期償却と同様の効果が得られます。



事務負担が 軽くなります

機械設備を購入した場合、資金調達、記帳、償却事務、諸税金支払、損害保険、資産処分事務など事務負担の増大が発生します。しかし、リースを利用した場合は、これらの負担がなく、管理部門の合理化が図れます。



リース料はインフレ の影響を受けません

リース料は契約時に定めた定額の支払いとなり、期間中は変動しませんので、金利変動やインフレの影響を受けることはありません。

OVERHEAD CRANE

リース会社とのつなぎ役をさせていただきます

LEASE SYSTEM

リースのしくみ

リースの期間、設定について

リース物件の法定耐用年数を考慮した設定をすれば断然有利です。リース期間は通常3～7年の間で決められますが、リース物件の法定耐用年数により、税務上のリース期間が定められています。リース期間の設定については、リース会社の営業マンとご相談ください。

リース料とお支払い方法について

毎月均等支払いが原則となります。リース料は毎月一定のリース料金をリース会社に支払う均等月払いが原則です。リース料は、物件価格、固定資産税、保険料、金利などが含まれています。

保険料と固定資産税の代行手続きについて

リース会社が手続きを代行します。リース物件には、通常リース会社が保険会社と契約を結び、動産総合保険を付保します。固定資産税についても、申告から納付まで、すべての手続きをリース会社が代行します。

リース終了後について

再リースでも返却でも自由に選択可能です。リース期間終了時に、物件をリース会社に返却するか、そのまま継続して使用（再リース）するか、いずれかを自由に選べます。
※リース会社の返却費用はお客様のご負担となります。



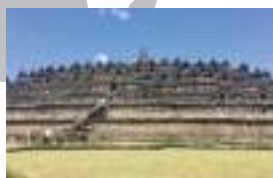
本社南工場



東京
営業所
広島
営業所

近世城郭を代表する
国宝天守 松江城

松江城は全国に12
城しか残っていない
現存天守の1つです。



世界遺産
ボロブドゥール寺院遺跡群
世界最大規模の仏教遺跡、ボロブ
ドゥール寺院遺跡群はインドネシ
アのジャワ島にある石造遺跡。



PT.SANKI CRANES INDONESIA
ジャカルタ工場

 株式会社 産 機



<https://crane-sanki.jp/>

本 社 〒690-0021 島根県松江市矢田町250番33号
TEL(0852)21-3047 FAX(0852)21-7416

広島営業所 〒734-0022 広島県広島市南区東雲3丁目15番25号
TEL(082)281-7968 FAX(082)281-7887

東京営業所 〒164-0011 東京都中野区中央4丁目44番14号エトワールビル中野501号
TEL(03)6382-7185 FAX(03)6382-7286

ジャカルタ工場 PT.SANKI CRANES INDONESIA
Address:GIIC Kota Deltamas Blok AA No.15, Kec.Cikarang Pusat, Bekasi 17811
Phone:(+62)21 5055 4684 Fax:(+62)21 5055 4686